

Salzburg -5.6°C

Heute wechselhaft und frostig

MI | 18.02.2009



#### FAMILIEN-SOLETHERME AMADE

17.02.2009

### Finanzierung für Ennspongauer Therme fix

Im November 2010 soll in Altenmarkt (Pongau) die große Familien-Soletherme Amade eröffnet werden. Eben, Radstadt, Altenmarkt und Flachau übernehmen die Startfinanzierung. Ein privater Betreiber finanziert die fehlenden Millionen dafür.

Familien- und Freizeitbad mit Wellenbecken und Saunalandschaft.

### Badespaß auf 30.000 Quadratmetern

In Altenmarkt, unweit der Skifabrik Atomic, soll die Familien-Soletherme Amade entstehen. Auf 30.000 Quadratmetern Fläche ist ein Familien- und Freizeitbad mit Wellenbecken und riesiger Saunalandschaft geplant.

Die Gemeinden Eben, Radstadt, Altenmarkt und Flachau übernehmen die Startfinanzierung und haben das Projekt und den privaten Betreiber am Dienstag präsentiert.

### Betreiber steuert fehlende 7,5 Mio. Euro bei

21 Millionen Euro wird die Therme kosten, fünf Millionen kommen vom Land, 8,5 bezahlen die vier Pongauer Gemeinden. Nicht überall verlief die Entscheidung konfliktfrei, zuletzt gab es heftige Diskussionen in der Gemeindevertretung von Radstadt und so musste auch Raiffeisen mit rund 400.000 Euro einspringen.

Die fehlenden 7,5 Millionen wird das deutsche Unternehmen G1 finanzieren. G1 ist eine Einkaufs- und Beratungsgesellschaft für Bäder und betreibt derzeit 14 Schwimmbäder.



Mehr als zwei Millionen Nächtigungen im Umkreis von 30 Kilometern.

### Jahrespacht von rund 500.000 Euro

Diese 7,5 Millionen Euro verdienen wir über den Betrieb, sagt G1-Geschäftsführer Hans Goos. "Wir bezahlen eine Jahrespacht von rund 500.000 Euro. Das sind auf die von uns erwarteten Besucherzahlen gut 1,50 Euro pro Besucher."

G1 habe bereits an anderer Stelle bewiesen, in der Lage zu sein, um die nötigen Besucherzahlen zu erreichen. Für Altenmarkt habe man konservativ gerechnet und sei fest überzeugt, diese Besucherzahlen auch zu erreichen, so Goos.

### 1.000 Besucher pro Tag übers Jahr nötig

Im Vergleichsbad, dem Sole-Felsenbad in Gmünd, hat G1 im abgelaufenen Jahr 291.000 Gäste gezählt. "Das sind im Schnitt rund 800 Gäste pro Tag. Wir sind hier im Pongau mit Umkreis von 30 Kilometern mit Nächtigungen von über zwei Millionen weit über dem, was wir in Gmünd haben", ist Goos zuversichtlich. Außerdem habe man in Altenmarkt eine optimale Anbindung an die Autobahn.



### Betreiber garantiert gegen etwaige Verluste

Sollte sich die Rechnung wider Erwarten doch nicht ausgehen, haben seine Bädergruppe eine Verlustausgleichsrechnung abgegeben, sagt Goos. "Das heißt selbst wenn im operativen Geschäft ein Abgang entstehen würde, nehmen wir die Gemeinden nicht in Anspruch. Das ist sogar vertraglich explizit ausgeschlossen."

Langfristig sollen 80 Arbeitsplätze geschaffen werden. Die Eintrittspreise stehen noch nicht fest, der Tageseintritt ohne Sauna soll auf jeden Fall unter 20 Euro liegen.

salzburg.ORF.at; 23.01.2009

[Ennspongau bekommt eigene Therme](#)

salzburg.ORF.at; 13.10.2008

[Verhandlungen um Therme immer schwieriger](#)

salzburg.ORF.at; 15.08.2008

[Thermalbad Vigaun wird generalsaniert](#)